

- \* بیع کا لغوی معنی: بیچنا اور خریدنا
- \* بیع کی اصطلاحی تعریف: (مبادلۃ المال بالمال علی وجه التراضی) یعنی آپسی رضامندی سے مال کے بدلے مال کا تبادلہ کرنا یہ شرط ہے کہ بیع ہونا ہے
- \* بیع کا رکن: ایجاب و قبول ہیں
- \* بیع کا حکم: یہ ہے کہ بائع کو خریدنے والے اور مشتری بیع پر
- \* بیع اطلاق: وہ جو بغیر لفظی ایجاب و قبول کے محض چیز لینے اور دینے سے ہوتی ہے
- \* بیع موقوف: وہ بیع جو دوسری اجازت پر موقوف ہوتی ہے
- \* خیار شرط: یہ وہ خیار کہلاتا ہے جس میں عقد کا انعقاد ہو جانا ہے مگر یہ اختیار ابتدائی حکم کے لئے مانع بنتا ہے
- \* خیار رؤیت: یہ وہ خیار کہلاتا ہے جس میں عقد اور حکم دونوں کا ثبوت ہو جانا ہے مگر حکم نام اور مکمل نہیں ہوتا
- \* خیار عیب: یہ وہ خیار کہلاتا ہے جس میں حکم کا ثبوت تو ہو جاتا ہے مگر وہ لازم نہیں ہوتا
- \* عیب کا لغوی معنی: نقص اور کمی
- \* عیب کا اصطلاحی معنی: یہ وہ چیز جس سے تجارتی عادت میں ٹھن میں کمی واقع ہو وہ عیب ہے
- \* بیع باطل: وہ بیع کہلاتی ہے جو ذرات اور وصف دونوں اعتبار سے مشروع نہ ہو جسے مراد اور معدوم شے کی بیع کرنا
- \* بیع فاسد: اس بیع کو کہتے ہیں جو اصل اور ذرات کے اعتبار سے تو مشروع ہے مگر وصف کے اعتبار سے مشروع نہ ہو جسے حرم اور خسرتی بیع کرنا
- \* بیع مکروہ: وہ بیع کہلاتی ہے جو ذرات اور وصف دونوں اعتبار سے مشروع ہے لیکن اسی ضمنی وجہ سے اس میں کراہیت آجاتی ہے جسے اذن طح کے بعد ضرر و فحش کرنا
- \* بیع موقوف: اس بیع کو کہتے ہیں جو ذرات اور وصف کے اعتبار سے تو صحیح ہے لیکن اس کے الفاظ عاقدین کے علاوہ تیسرے آدمی پر موقوف ہو جسے بیع موقوفی

\* بیع مقایضہ: بیع الکرہی بالکرہی یعنی سامان کے عوض سامان کی بیع کہنا

بیع مقایضہ میں طرفین میں سے ہر ایک کو بیع بھی بنا سکتا ہے اور نہیں

\* ضرب القاضی: وہ شکار یا لانا ہے جو ایک مرتبہ سال پہلے سے حاصل ہو

\* بیع منراہنہ: درختوں پر موجود پھولوں اور لکڑیوں کے پھولوں کے بیع کہنا

\* بیع و اقلہ: لکڑیوں سے صاف لکڑیوں کو یا لکڑیوں میں موجود

لکڑیوں کا اندازہ کر کے لینا دینا صاقلہ کہنا ہے

\* بیع عرایا: حرمت پر لگے ہوئے چھوٹا ہونے کا اندازہ کر کے توڑے ہوئے چھوٹا ہونے

کے عوض بیچنا

\* بیع ملامتہ: وہ یہ ہے کہ دو آدمی خرید و فروخت کے سلسلہ میں کھالفتل و کبتر

تقریب میں دین طے ہو جانا تو مشتری وہاں رکھ کر بیچ سامان کو چھو دینا

اور بیع ملامتہ ہو جاتی تھی۔

\* بیع منابذہ: وہ یہ ہے کہ دو آدمی کسی سامان کے متعلق بات چیت یعنی ہوا و تاؤ

کرتے پھرتے مشتری کی جانب سامان پہنچا دینا اور بیع لازم ہو جاتی تھی۔

\* بیع القاء حجر: وہ یہ ہوتی کہ دو آدمی کسی سامان کے متعلق بات چیت یعنی

لین دین طے کرنے کے بعد مشتری اس پر کنگری ڈال دینا تھا

\* نجش: نجش یہ ہے کہ انسان الرادۃ شراہ کے بغیر دو سحرے کو ترجیح

دینے کیلئے ٹھن میں اضافہ کرے

\* اقالہ بالقوی معنی: توڑنا

\* اصطلاح معنی: عقد بیع کو ختم کر کے اس کو زائل کرنا

\* صراحتہ: اپنی خریدی ہوئی چیز کو ٹھن اول کے عوض کچھ نفع لیکر فروخت کرنا

\* تولیہ: خریدی ہوئی چیز کو ٹھن اول کے عوض نفع کے بغیر بیچنا

\* ربا (یا): وہ زیادتی جو عوض سے خالی ہو اور بیع میں متعاقدین میں سے

\* بیع عرف: وہ ہے جو بائع ثمن کی پیشکش پر واقع ہو۔ وہ فاسدیت اور اس میں بحالی کے اندر عوفین پر قبضہ ۳۰ نثر توثیقات

\* اس سے تفاق: حقوق اللب کرنے کا نام اس سے تفاق ہے

\* بیع فضولی: وہ ہے کہ بائع نے دوسرے کی ملکیت کو اس کے علم کے بغیر فروخت کر دیا تو مال کو اختیار ہے اگرچاہے نو نافر کر دے چاہے فسخ کر دے

\* فضولی کی دو قسمیں ہیں

① فضولی وہ شخص کیلئے ہے جو نہ اکیل ہو نہ وکیل ہو اور نہ وہی ہو

② جو شخص دوسرے کے حق میں اذن شرعی کے بغیر تصرف کرے وہ فضولی کیلئے ہے

\* مسلم کا لغوی معنی: وہ بیع جس میں ثمن فوری واجب الاحراق ہوتا ہے

\* بیع مسلم کے اصطلاحی معنی: نقد ثمن کے عوض ادھار بیع لینا

\* رب المسلم: مال والا یعنی مشتری کو کہتے ہیں

\* مسلم الیہ: بالغ کو کہتے ہیں۔

\* مسلم فیہ: وہ اشیاء جن پر عقد واقع یعنی بیع

\* بیع مسلم کا حکم: مسلم فیہ میں بطریق عوجل رب المسلم کیلئے ایسی ملکیت

کا ثبوت ہے جو مسلم الیہ کیلئے بطور معجل متعین کردہ اس المال میں ثابت

ہوتا ہے

\* بیع عرف کے لغوی معنی: زیادتی کرنا، پھیرنا

\* بیع عرف کے شرعی معنی: ثمن کے عوض ثمن کا معاملہ کرنا

\* وكالة لغوی معنی: سپرد کرنا

\* وكالة کا شرعی معنی: معلوم و متعین کام میں تصرف کرنے کیلئے کسی کو

اپنا نائب اور قائم مقام مقرر کرنا

\* وكالة کا ثبوت: اس کا ثبوت اطلاق الیہ یعنی نائب و وصیت اور اجازت و قبض

سے ثابت ہے۔ یہ وہ عقد جسے کرنا انسان کیلئے درست و جائز ہے اس عقد

پر دوسرے کو وکیل بنانا بھی جائز ہے

\* وکالتی شرطیں: ① مؤکل ایسا شخص ہو جو تصرف، کما مالک ہو اور اس پر احکام لازم ہوتے ہوں۔

② وکیل ایسا آدمی ہو جو عقد کو سمجھتا ہو اور اس کا قصد کرتا ہو

\* دعویٰ کے لغوی معنی: جس بات کے ذریعے دوسرے پر کسی حق کو ثابت کرنے کا ارادہ کیا جائے اس کو لغت میں دعویٰ کہتے ہیں

\* دعویٰ کے شرعی معنی: ایسے شخص کی مجلس میں حق کا مطالبہ کرنا جو شخص ثبوت، حق کے بعد حق دلانے پر قادر ہو۔

\* مرعی: مرعی وہ شخص ہے کہ اگر دعویٰ کرنے کے بعد دعویٰ کو ثابت کرنے سے تو اسے خصوصیت پر مجبور نہ کیا جائے

\* مرعی علیہ: مرعی علیہ وہ شخص ہے کہ مرعی کے دعویٰ کے بعد اسے خصوصیت کرنے اور جواب دینے پر مجبور کیا جائے